

**Upřednie zgłoszenie koncentracji**  
**(Sprawa nr COMP/M.3644 — VITERRA/DEUTSCHBAU)**  
**Sprawa kwalifikująca się do rozpatrzenia w ramach uproszczonej procedury**

(2004/C 287/04)

(Tekst mający znaczenie dla EOG)

1. W dniu 15 listopada 2004 r. do Komisji wpłynęło zgłoszenie planowanej koncentracji, wchodzącej w zakres art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004<sup>(1)</sup>, zgodnie z którym przedsiębiorstwo Viterra AG („Viterra”, Niemcy) kontrolowane przez E.ON AG („E.ON”, Diseldorf) nabywa wyłączną kontrolę nad całością przedsiębiorstwa Deutschbau Holding GmbH („Deutschbau Holding”, Niemcy), które kontroluje Deutschbau Wohnungsgesellschaft mbH oraz Deutschbau Immobilien-Dienstleistungen GmbH, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) wymienionego rozporządzenia w drodze zakupu akcji. W chwili obecnej Deutschbau Holding jest wspólnie kontrolowany przez przedsiębiorstwa Viterra oraz DB Real Estate Management GmbH.

2. Dziedziny działalności gospodarczej zainteresowanych przedsiębiorstw są następujące:

- przedsiębiorstwo Viterra: zarządzanie, wynajem oraz sprzedaż nieruchomości,
- przedsiębiorstwo Deutschbau Holding: holding przedsiębiorstw Deutschbau Wohnungsgesellschaft mbH oraz Deutschbau Immobilien-Dienstleistungen GmbH prowadzący działalność w zarządzaniu i wynajmie prywatnych nieruchomości.

3. Po wstępnej analizie, Komisja uznała, iż zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia (WE) nr 139/2004, jednocześnie zastrzegając sobie prawo ostatecznej decyzji w tej kwestii. Należy zauważyć, iż zgodnie z obwieszczeniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury stosowanej do niektórych koncentracji zgodnie z rozporządzeniem Rady (WE) 139/2004<sup>(2)</sup>, sprawa ta kwalifikuje się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym obwieszczeniu.

4. Komisja zaprasza zainteresowane strony trzecie do przedłożenia jej ewentualnych uwag o planowanej koncentracji.

Spostrzeżenia te muszą dotrzeć do Komisji nie później niż w ciągu 10 dni od daty niniejszej publikacji. Mogą one zostać nadesłane Komisji za pomocą faksu (na nr (32-2) 296 43 01 lub 296 72 44) lub listownie, z zaznaczonym numerem referencyjnym: COMP/M.3644 — VITERRA/DEUTSCHBAU, na adres:

European Commission  
Directorate-General for Competition,  
Merger Registry  
J-70  
B-1049 Bruxelles/Brussel

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, str. 1.

<sup>(2)</sup> Dostępne na stronie internetowej Dyrekcji Generalnej ds. Konkurencji:  
[http://europa.eu.int/comm/competition/mergers/legislation/consultation/simplified\\_tru.pdf](http://europa.eu.int/comm/competition/mergers/legislation/consultation/simplified_tru.pdf)