

**Zgłoszenie zamiaru koncentracji****(Sprawa M.10957 – CURA / GENERALI / T-C PEP PROPERTY)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2022/C 462/09)

1. W dniu 25 listopada 2022 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(1)</sup>, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- KG CURA Vermögensverwaltung G.m.b.H. & Co. („CURA”, Niemcy),
- Generali SCF S.à r.l. („Generali”, Luksemburg),
- T-C PEP Property S.à r.l. („przedsiębiorstwo przejmowane”, Luksemburg).

Przedsiębiorstwa CURA i Generali przejmą, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wspólną kontrolę nad całym przedsiębiorstwem przejmowanym.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu udziałów/akcji.

2. Przedmiot działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji:

- CURA prowadzi główną działalność w zakresie nieruchomości w sektorach placówek handlowych, biur, ruchu, hotelarstwa, mieszkalnictwa i przemysłu w Europie oraz niewielką działalność w Amerykach i Azji,
- Generali jest ostatecznie kontrolowane przez Assicurazioni Generali S.p.A, włoską jednostkę dominującą międzynarodowej grupy przedsiębiorstw działających w sektorze ubezpieczeń i sektorze finansowym na całym świecie,
- przedsiębiorstwo przejmowane jest właścicielem nieruchomości, w której mieści się PEP Einkaufscenter Neuperlach, centrum handlowe w Monachium w Niemczech.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzeżę sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004 <sup>(2)</sup> sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie 10 dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.10957 – CURA / GENERALI / T-C PEP PROPERTY

Uwagi można przysyłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

<sup>(1)</sup> Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

<sup>(2)</sup> Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Adres pocztowy:

European Commission  
Directorate-General for Competition  
Merger Registry  
1049 Bruxelles/Brussel  
BELGIQUE/BELGIË

---